

# بهسازی ۱۰۰ هزار واحد کم دوام روستایی در اردبیل

مدیرکل بنیاد مسکن اردبیل گفت: تاکنون ۱۰۰ هزار واحد کم دوام و بی دوام در اردبیل شناسایی شده و بهسازی و مقاوم سازی آنها توسط بنیاد مسکن در دستور کار قرار گرفته است.

مهندس فرهاد سبحانی عنوان کرد: بنیاد مسکن استان اردبیل به میزان ۵۰۰ میلیارد ریال برای توسعه عمران و آبادانی روستاها هزینه نموده و در ۴۶۵ روستا نیز طرح هادی را به اتمام رسانده است. وی افزود: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تاکنون در راستای تعیین حدود اراضی و تعیین مالکیت زمین به تعداد یکصد هزار و ۵۵۹ جلد سند مالکیت با همکاری اداره کل ثبت اسناد و املاک استان در ۳۴۹ روستا و ۲۲ شهر به متقاضیان در توابع شهرستان‌های استان صادر کرده است.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل یادآور شد: در بحث مقاوم سازی واحدهای مسکونی روستایی نیز بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تاکنون تعداد ۱۰۰ هزار واحد کم دوام و بی دوام در استان را شناسایی نموده و بهسازی و مقاوم سازی آنها را در دستور کار خود قرار داده است.

سبحانی گفت: میزان تسهیلات مقاوم سازی مسکن روستایی ۴۰۰ میلیون ریال بوده که با نرخ ۵ درصد محاسبه می‌گردد و برای تأمین مسکن و حمایت از اقشار کم درآمد نیز تسهیلات بلاعوض برای دهکهای پایین تا سقف ۴۰ تا ۸۰ میلیون ریال توسط این نهاد انقلابی اعطا می‌گردد.

به گفته وی در ارتباط با یکی از مشکلات اساسی مقاوم سازی واحدهای مسکونی روستایی در سطح استان، موضوع اراضی قشلاقات شمال استان و بحث مالکیت زمین در این مناطق بود که اخیراً با حمایت مقام عالی استان، دستگاه قضائی (شورای حفظ حقوق بیت المال) و با همکاری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری، این مشکل مرتفع گردیده و تسهیلات لازم برای درجا سازی واحدهای غیر مقاوم واقع در اراضی قشلاقات نیز در اختیار روستاییان و عشایر این مناطق قرار می‌گیرد.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل در خصوص مقاوم سازی واحدهای مسکونی روستاهایی که در مواجهه با مخاطرات طبیعی همچون خطر رانش زمین هستند نیز گفت: در این راستا ۲۳۴ واحد مسکونی بازسازی شده که از جمله این روستاها می‌توان به روستای ترازوج (۴۳ واحد)، روستای مصطفی‌لو (۷۶ و احد) از توابع شهرستان خلخال و

همچنین روستای کلانسرا (بیش از ۱۰۰ واحد)، روستای پیلهدرق (۱۵ واحد) اشاره کرد.

سبحانی اضافه کرد: یکی از اهداف تأسیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کمک به خانه سازی برای محرومان و تأمین مسکن نیازمندان و اقشار کم درآمد و بی بضاعت جامعه بوده و در این خصوص بنیاد مسکن در بیش از ۴ دهه فعالیت عمرانی، توانسته است نزدیک به ۳۳۰۰ واحد مسکونی را از محل حساب ۱۰۰ حضرت امام (ره) و منابع داخلی احداث و در اختیار خانواده‌های مستضعف و فاقد مسکن قرار دهد.

وی در ارتباط با طرح اقدام ملی مسکن نیز گفت: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل بر اساس مکاتبات و صورت جلسات انجام شده با اداره کل راه و شهرسازی استان در ۱۰ شهر با ظرفیت ساخت تعداد ۹۷۴ واحد مسکونی در قالب طرح اقدام ملی مسکن تمهیداتی را اتخاذ نموده و به همین تعداد نیز متقاضی در سامانه طرح اقدام ملی ثبت نام اولیه را انجام داده‌اند

۱۱۰۰ واحد مسکونی

سیل لرستان را بازسازی کرد

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل اعلام کرد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی این استان به عنوان استان معین، یک‌هزار و ۱۰۰ واحد مسکونی مناطق سیلزده استان لرستان را در کمتر از یک سال احداث کرده و به مالکان واگذار کرد.

فرهاد سبحانی گفت: عملیات بازسازی ۲۵۰ واحد مسکونی در شهر معمولان و ۸۳۵ واحد مسکونی در مناطق روستایی استان لرستان بعد از سیل مخرب عید نوروز پارسال توسط بنیاد مسکن استان اردبیل آغاز شده و در کمتر از یک سال به اتمام رسید.

وی اقدامات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل در قالب ستادهای معین بازسازی در مناطق سانحه‌دیده را هم از نظر سرعت اجرای پروژه و هم از نظر کیفیت اجرایی در سطح کشور مثال‌زدنی خواند و افزود: بنیاد مسکن در بازسازی مناطق آسیب‌دیده از حوادثی مانند سیل و زلزله تجربه موفق کشوری کسب کرده است.

او احداث ۲ هزار و ۴۰۰ واحد مسکونی توسط ستاد معین بازسازی مناطق زلزله‌زده استان اردبیل در استان کرمانشاه را نمونه‌ای از اقدامات شاخص این نهاد در خارج از استان اردبیل ذکر کرد.

وی گفت: ستاد معین بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل بلافاصله پس از سیل یک سال پیش لرستان، از مناطق زلزله‌زده غرب کشور بویژه از روستاهای سرپل ذهاب به مناطق سیلزده لرستان اعزام شده و بازسازی واحدهای مسکونی آسیب‌دیده را با شرایط مطلوب به پایان رساند.